**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область Черемховский район**

**Черемховское муниципальное образование**

**Дума**

**РЕШЕНИЕ**

**от 29.11.2019 № 156** с.Рысево

**Об установлении и введении в действие**

**на территории Черемховского**

**муниципального образования**

**налога на имущество физических лиц**

Руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 12.11.2019 № 112-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьями 24, 32, 34, 42 Устава Черемховского муниципального образования, Дума Черемховского сельского поселения

**РЕШИЛА**

1. Установить и ввести в действие на территории Черемховского муниципального образования налог на имущество физических лиц, исчисляемый исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего решения.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 1,0 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Администрации Черемховского муниципального образования:

3.1. опубликовать настоящее решение в официальном издании Вестник «Черемховского сельского поселения» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе Черемховского муниципального образования раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования;

3.2. направить настоящее решение в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов по Иркутской области в электронной форме в порядке, определенном приказом Федеральной налоговой службы от 22.11.2018 № ММВ-7-21/652@ «Об утверждении формы и формата представления информации об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов, а также порядка направления указанной информации в электронной форме».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется для налогов, исчисляемых с 2020 года.

5. Для налогов, исчисляемых за 2019 год, применяется решение Думы Черемховского сельского поселения от 29.05.2017 № 43 «О налоге на имущество физических лиц», с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы Черемховского сельского поселения от 23.11.2017 № 67, 28.12.2017 № 72.

Председатель Думы

Черемховского сельского поселения В.В.Зинкевич

Глава Черемховского

муниципального образования В.В.Зинкевич

Анастасия Николаевна Позднякова

89914329100